



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

Odbor územního rozvoje

Identifikátor	k6rzed3
---------------	---------

Připomínkování Metropolitního plánu hl. m. Prahy

I. Identifikační údaje připomínkujícího

Druh subjektu		Fyzická osoba			
Jméno	MILAN	Příjmení	MARŠÁLEK		
Titul před		Titul za		Datum narození	1982-11-21
Jméno/Název subjektu					
Jméno jednatele					
IČ		ID datové schránky			
Ulice	Vršovická	Č. popisné/ č. evidenční		840/42	
PSČ	10100	Obec	Praha		
Telefon	+420732527171	Email	mmarsalek@natura-praha.org		

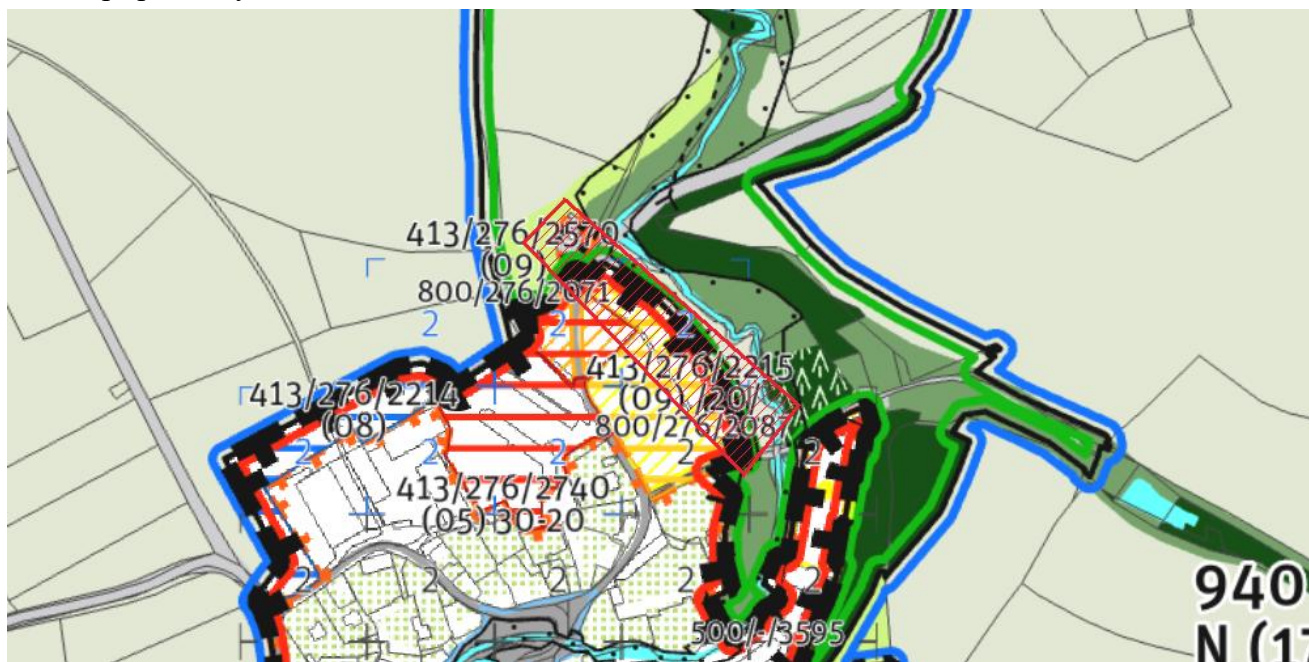
II. Zastupovaný

Druh subjektu		Zástupce veřejnosti			
Jméno		Příjmení			
Titul před		Titul za		Datum narození	
Jméno/Název subjektu					
Jméno jednatele					
IČ		ID datové schránky			
Ulice		Č. popisné/ č. evidenční			
PSC		Obec			

přírodní park Rokytka: 276 / Nedvězí, rozšíření nezastavitelného území

Typ vyjádření: Námitka
Vyjádření k: grafické části (výkresům)
Připomínkové prvky: Vlastní kresba (1)

Zákres připomínky – lokalizace:



Text vyjádření: 276 / Nedvězí - severní okraj, levý břeh Rokytky - požadujeme úpravu a rozšíření nezastavitelného území na úkor částí stavební plochy 413/276/2570 v části rekreačního území 413/276/2215.

Text zdůvodnění: Hranice zastavitelného území při severní části lokality 276 Nedvězí sahá až k potoku a tedy zasahuje na území přírodního parku. Byť je to plocha s rekreačním využitím 413/276/2215, považujeme jakékoli zmenšování již tak velmi úzkého koridoru přírodního parku. Požadavek v ještě větší míře platí o severnější ploše stavebního charakteru 413/276/2570, která také zasahuje do přírodního parku. S ohledem na věcně shodnou připomínku žádáme úpravu hranice mezi zastavitelným a nezastavitelným územím a rozšíření nezastavitelného území.

přírodní park Rokytka: 277 / Královice, rozšíření nezastavitelného území I

Typ vyjádření: Námitka

Vyjádření k: grafické části (výkresům)

Připomínkové prvky: Vlastní kresba (1)

V lokalitách: 277/Královice, 955/Rokytka u Královic

Zákres připomínky – lokalizace:



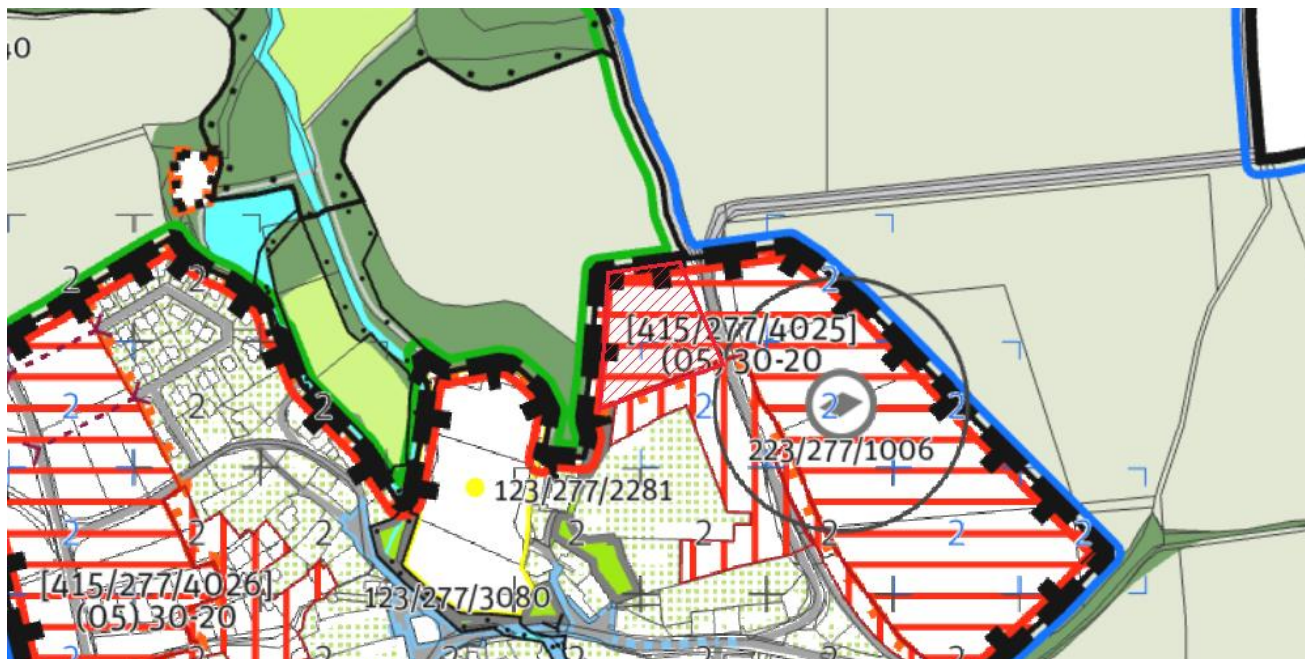
Text vyjádření: přírodní park Rokytka - 277 / Královice, požadujeme rozšíření nezastavitelného území na úkor části stavební plochy 415/277/4024

Text zdůvodnění: Plocha 415/277/4024 svým jižním výběžkem překračuje hranice přírodního parku a rozšiřuje plochu zastavitelnosti nad rámec současného územního plánu. Jde o zahradu bezprostředně navazující na krajinářky velmi hodnotné partie bývalých suchých svažitých pastvin. S ohledem na věcně shodnou připomínku žádáme úpravu hranice mezi zastavitelným a nezastavitelným územím a rozšíření nezastavitelného území.

přírodní park Rokytka: 277 / Královice, rozšíření nezastavitelného území II

Typ vyjádření: Námitka
Vyjádření k: grafické části (výkresům)
Připomínkové prvky: Vlastní kresba (1)
V lokalitě: 277/Královice

Zákres připomínky – lokalizace:



Text vyjádření: přírodní park Rokytka - 277 / Královice, požadujeme rozšíření nezastavitelného území na úkor části stavební plochy 415/277/4025

Text zdůvodnění: Severozápadní část plochy 415/277/4025, navazující severně na areál bývalého panského dvora s tvrzí. Jde o pole, které je v místě velmi významnou plochou ovlivňující pohledově jak okolí tvrze, tak nedaleké hradiště Na Markétě – fakticky tvoří spojnici mezi těmito dvěma nejvýznamnějšími krajinářsko-historickými fenomény oblasti. Kromě přírodního parku Rokytka narušuje tato potenciální výstavba zásadním způsobem i Vesnickou památkovou zónu Královice. S ohledem na věcně shodnou připomínku žádáme úpravu hranice mezi zastavitelným a nezastavitelným územím a rozšíření nezastavitelného území.